



Poznań, 22. maj 2012 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.137.2012.10

DECYZJA NR 184/12

za dowodem doręczenia

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę, złożonego w dniu 28 marca 2012 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań

na inwestycję pn.:

„Przebudowa przepustu drogowego w km 73+832,95 w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434 w m. Dolsk”

obiekt budowlany kategorii XXVIII, XXV

obejmującej przebudowę drogi wojewódzkiej na odcinku 25,40 m (rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni i chodników, rozbiórka istniejącego przepustu, budowa w nowej osi jednootworowego przepustu stalowego o długości 15,30 m, budowa nowej nawierzchni jezdni wraz chodnikami, umocnienie skarp nasypu);

zlokalizowanej na działce oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako nr 519, obręb Dolsk, jednostka ewidencyjna 302602_4 Dolsk – Miasto.

projekt budowlany pn. „Przebudowa przepustu drogowego w km 73+832,95 w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434, w m. Dolsk” wykonany przez mgr inż. Krzysztofa Pokorskiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności mostowej, Nr ewid. WKP/0091/POOM/06, członka Wielkopolskiej OIIB, Nr ewid. WKP/BM/0485/06;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
- **przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;**
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórek:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed rozpoczęciem robót objętych niniejszym pozwoleniem;
- b) tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień, decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;
- przed przystąpieniem do robót ziemnych inwestor winien uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych zgodnie z postanowieniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr 260/2012 z dnia 12 marca 2012 r.;
- gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.).

5. Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

6. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. *w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

8. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, ustalony na podstawie art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* obejmuje nieruchomość, na której zlokalizowano obiekt oraz części działek przyległych (nr 511, 518, 512, 587, 588/4, 586/2) w odległości 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

UZASADNIENIE

1. W dniu 28 marca 2012 r. inwestor – Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, złożył wniosek w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, załączając następujące dokumenty:

- 1) 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami;
- 2) ostateczną decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29 listopada 2011 r., znak RG.6733.12.2011.SS;
- 3) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. Z zakresu wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę pozostającym we właściwości Wojewody, jako organu I instancji wynikającej z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy - *Prawo budowlane*, wyłączono nieruchomości znajdujące się poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 434, które pozostają we właściwości Starosty Śremskiego (zawiadomiono inwestora na podstawie art. 66 § 1 w dniu 23 kwietnia 2012 r.).
3. W wyniku przeprowadzonej analizy projektu budowlanego stwierdza się jego zgodność z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk.
4. Przedsięwzięcie objęte pozwoleniem na budowę, nie znajduje się na terenie, ani w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów Natura 2000, także nie zostało wyszczególnione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w związku z czym nie podlega szczególnym uwarunkowaniom wynikającym z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).
5. W wyniku udostępnienia akt sprawy, skutecznie zawiadomione strony nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń.
6. W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszej decyzji.



z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej
w zakresie Dróg, Gospodarki Wodnej, Kolei
i Terenów Zamkniętych

Jacek Wróblewski

Pouczenie

- I. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane;

2. Inwestor zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał decyzję pozwolenia na budowę w terminie jej ostateczności.
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed **wykonaniem wszystkich robót budowlanych** pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 4. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, a organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
 5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
- Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Zwolniono z opłaty skarbowej .

Podstawa prawna art. 7 ust 3

ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.).

Otrzymują:

1. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Poznaniu
ul. Wilczak 51
61-623 Poznań
z 2 egz. zatwierdzonego
projektu budowlanego
2. Wielkopolski Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Poznaniu
ul. Piekary 17
60-967 Poznań
3. Wioletta Ratajczak
ul. Świętego Ducha 10
63-140 Dolsk
4. Andrzej Ratajczak
ul. Świętego Ducha 10
63-140 Dolsk
5. Ewa Śmieńska
Plac Wyzwolenia 19
63-140 Dolsk
6. aa
z 1 egz. zatwierdzonego
projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w miejscu
z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
2. Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk
Plac Wyzwolenia 4
63-140 Dolsk
3. Referat Finansowy
Urzędu Miast i Gminy Dolsk
Plac Wyzwolenia 4
63-140 Dolsk
(informacja podatkowa)